

Số: 2144/KH-UBND

Vũng Tàu, ngày 03 tháng 4 năm 2018

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm trên địa bàn thành phố Vũng Tàu

Thực hiện Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 07/02/2018 của UBND tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu về triển khai thực hiện Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm trên địa bàn tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định 102/2017/NĐ-CP trên địa bàn thành phố như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Triển khai các quy định mới của Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm kịp thời, thống nhất, hiệu quả trên địa bàn thành phố.
- Tổ chức thực hiện đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất phù hợp pháp luật hiện hành.
- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến sâu rộng Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ đến đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức trong các cơ quan Nhà nước và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn Thành phố.

2. Yêu cầu

- Xác định rõ trách nhiệm của các cơ quan, trong triển khai thực hiện Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm.
- Sự phối hợp của các cơ quan, ban, ngành trong thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được quy định tại Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả và đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của công dân, tổ chức.

II. NỘI DUNG

1. Phối hợp với Sở Tư pháp tổ chức Hội nghị triển khai tuyên truyền Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 về đăng ký biện pháp bảo đảm

- Cơ quan tham mưu thực hiện: Hội đồng PHPBGDPL thành phố (cơ quan thường trực - Phòng Tư pháp)
- Cơ quan phối hợp: Phòng Tài Nguyên – Môi trường; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố; Chi cục Thi hành án dân sự; các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn thành phố.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến quý II/2018

2. Cập nhật thủ tục hành chính lĩnh vực giao dịch bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

- Cơ quan chủ trì: Văn phòng HĐND&UBND thành phố
- Cơ quan phối hợp: Phòng Tài Nguyên – Môi trường; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố; phòng Tư pháp và các cơ quan có liên quan.
- Thời gian thực hiện: sau khi UBND tỉnh công bố thủ tục hành chính lĩnh vực giao dịch bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

3. Hướng dẫn và tổ chức thực hiện các quy trình, thủ tục tiếp nhận, giải quyết hồ sơ, thời hạn giải quyết hồ sơ, trả kết quả đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

- Cơ quan chủ trì: Phòng Tài Nguyên – Môi trường
- Cơ quan thực hiện: Văn phòng HĐND&UBND thành phố; chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố.
- Thời gian thực hiện: thường xuyên

4. Cập nhật hệ thống đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố:

- Cơ quan chủ trì: Phòng Tài Nguyên – Môi trường
- Cơ quan phối hợp: ; Phòng Văn hóa và Thông tin; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan.
- Thời gian thực hiện: từ năm 2018

5. Tổ chức cập nhật, tích hợp thông tin về biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất vào hệ thống dữ liệu quốc gia về biện pháp bảo đảm.

- Cơ quan chủ trì: Phòng Tài Nguyên – Môi trường
- Cơ quan phối hợp: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố.
- Thời gian thực hiện: sau khi hệ thống dữ liệu quốc gia về biện pháp bảo đảm được hoàn chỉnh và đưa vào sử dụng.

6. Báo cáo UBND tỉnh việc đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố.

- Cơ quan chủ trì: Phòng Tài Nguyên – Môi trường
- Cơ quan phối hợp: Văn phòng HĐND&UBND thành phố; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố; Phòng Tư pháp; các cơ quan đơn vị có liên quan
- Thời gian thực hiện: định kỳ 06 tháng và 01 năm

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Phòng Tài nguyên –Môi trường:

- Chủ động thực hiện, hướng dẫn Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố thực hiện đăng ký giao dịch bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất theo đúng quy định của pháp luật.
- Phối hợp với phòng Tư pháp, Văn phòng HĐND&UBND thành phố, phòng Văn hóa và Thông tin cập nhật hệ thống đăng ký biện pháp bảo đảm bằng

quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố và tổ chức cập nhật, tích hợp thông tin về biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất vào hệ thống dữ liệu quốc gia về biện pháp bảo đảm khi đủ điều kiện.

- Phối hợp với phòng Tư pháp và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai tuyên truyền các nội dung của Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ trên địa bàn thành phố.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài Nguyên – Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện đăng ký giao dịch bảo đảm bằng quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Phòng Tư pháp:

Phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu giúp UBND thành phố thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về công tác đăng ký biện pháp bảo đảm theo quy định và phù hợp với thực tế tại địa phương.

4. Phòng Tài chính-Kế hoạch:

Thẩm định trình UBND thành phố phê duyệt kinh phí thực hiện các nhiệm vụ trong Kế hoạch từ nguồn ngân sách Nhà nước theo quy định.

5. Phòng Văn hóa và Thông tin:

Phối hợp với phòng Tài nguyên-Môi trường cập nhật hệ thống đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố và tuyên truyền, phổ biến Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ bằng nhiều hình thức phù hợp.

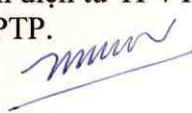
6. Văn phòng HĐND&UBND thành phố

Phối hợp với phòng Tài nguyên-Môi trường cập nhật các quy trình, thủ tục tiếp nhận, giải quyết hồ sơ, thời hạn giải quyết hồ sơ, trả kết quả đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất sau khi được tỉnh công bố thủ tục hành chính.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ trên địa bàn thành phố Vũng Tàu. /

Nơi nhận :

- UBND tỉnh BR-VT;
- Sở Tư pháp tỉnh BR-VT;
- TTr Thành ủy, TTr HĐND TPVT;
- Các phòng, ban, đơn vị TPVT;
- UBND các phường, xã thuộc TPVT;
- Trang thông tin điện tử TPVT;
- Lưu VT, TH, PTP.



KT: **CHỦ TỊCH**
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Vũ Thành



ĐẠI HỌC QUỐC GIA VIỆT NAM